

# 橿原市地黄町



☆大和八木駅まで  
徒歩約13分

☆建築条件無し



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	売地		
用途	住宅用地		
最寄駅	近鉄橿原線『大和八木駅』		
土地面積	公簿 106.24 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	m <sup>2</sup>
価格	1,350万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	万円

物件所在地	橿原市地黄町 (地番) 55-6		
交通	近鉄橿原線「大和八木駅」		徒歩13分
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	15m高度地区	地勢	平坦
現況	上物有	環境	住宅街
引渡条件	現況渡し	引渡日	相談
設備	上下水道		
接道状況(角地・間口)	東側 私有	3.95 m	7.6 m 接面
備考	※西側の道路と接道しているか及び開口部を作るかは現在調査中です。 ※約0.38m <sup>2</sup> セットバックが必要となる可能性があります。		
会員番号		物件番号	

奈良県知事免許(6)第3335号

〒630-8356 奈良市南新町29番地

■取引態様

■手数料

■情報公開日

有限会社平和不動産奈良

TEL 0742-23-9000

FAX 0742-23-8957

専任媒介

分かれ

物件番号

物件所在





お客様は、以下の条件にご同意頂いた場合にのみこの地図をご使用になれます。

この地図が、株式会社ゼンリンの著作物であること。従って、この地図の全部または一部の複製、複製、加工その他の利用を行わないこと。

この地図の全部または一部を有償無償及び方法の如何を問わず、譲渡、貸与、使用許諾、送信その他の第三者に利用させないこと。

印刷物が、必ずしもお客様特定の使用目的または要求を満たすものではなく、また全てが正確または完全ではないこと。印刷物が判読しにくい可能性があること、及び当社はこれらの事情があったとしても印刷物の交換・修繕・代金返還その他の責任を負わないこと。

この地図に関してお客様に負う損害賠償責任は、請求原因の如何を問わず、故意または重大過失がある場合を除き、直接かつ通常の損害の賠償に限られ、また、お客様がお支払いになった本サービスの料金の額を限度とする。

(株)ゼンリン カスタマーサポートセンター 0120-210-616

受付時間：月～金 10:30～16:30 (祝日、弊社指定休日を除く)

(C) ZENRIN CO., LTD.