

# 香芝市真美ヶ丘7丁目

- ☆真美ヶ丘ニュータウン
- ☆南側COMMONスペース公園
- ☆土地:30.98坪
- ☆別途COMMONスペース3116.99㎡のうち持分38分の1有り



☆令和元年5月外壁塗装済

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古テラスハウス(3戸1)		
最寄駅	近鉄大阪線「五位堂」駅		
間取りタイプ	4LDK		
価格	980万円		
物件所在地	香芝市真美ヶ丘7丁目5-21 (地番)		
交通	近鉄大阪線「五位堂」駅 徒歩15分		
土地面積	公簿 102.44 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	3116.99m <sup>2</sup> ×持分38分の1 m <sup>2</sup>
建物	構造・規模	木造スレート葺	2階建
	面積	延べ 98.12 m <sup>2</sup>	29.68坪
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	50%	容積率	150%
他の制限	宅地造成等規制法		
築年月	昭和59年3月	駐車場	有(近隣)
現況	空家	引渡日	即時
接道状況		m	m
設備	電気	上水道	下水道
	都市ガス		
備考	◎単独での再建築不可		
会員番号		物件番号	

奈良県知事免許(5)第3335号

〒630-8356 奈良市南新町29番地

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

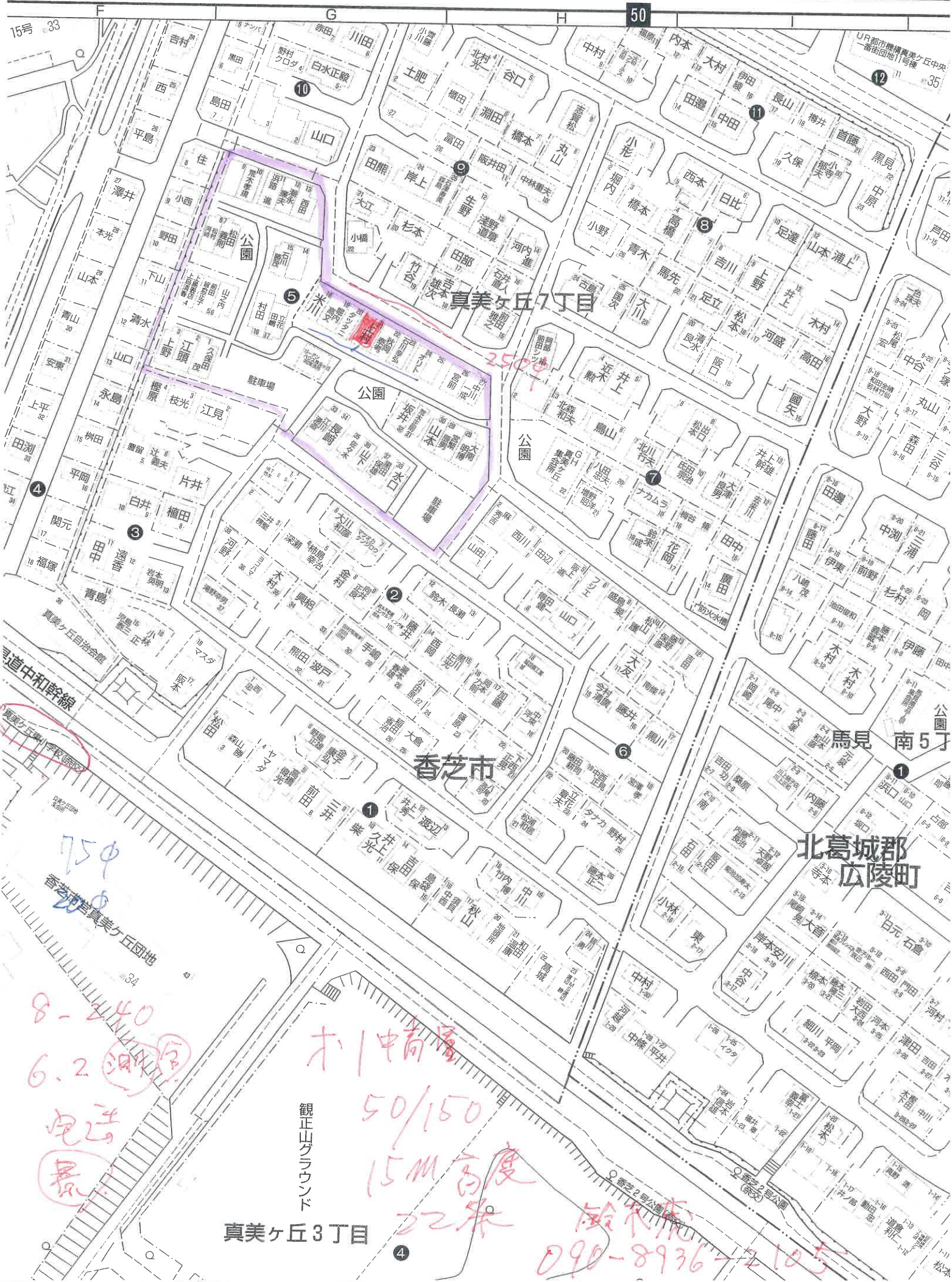
有限会社平和不動産奈良

TEL 0742-23-9000  
FAX 0742-23-8957

専任媒介 分かれ

物件番号

物件所在



8-240

6.2

電話  
景

木1中高層

50/150

15M高度

22米

090-8936-7105

観正山グラウンド

真美ヶ丘3丁目