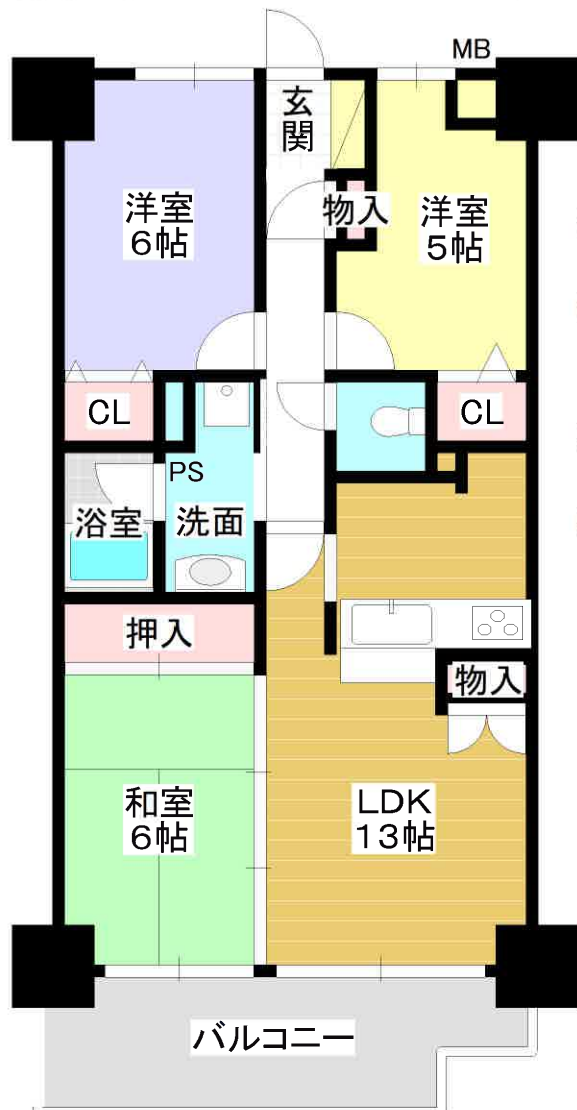


# 藤和香里旭ヶ丘ホームズ



令和4年10月リフォーム済

◎LDK・廊下フローリング

◎クロス張替え  
LDK、洋室、トイレ、洗面

◎洋室絨毯張替え

◎トイレ入替



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	売中古マンション		
マンション名	藤和香里旭ヶ丘ホームズ		
最寄駅	京阪電気鉄道京阪線 香里園駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,580万円		
物件所在地	寝屋川市成田東町884番地12 (地番) 102号室		
交通	京阪電気鉄道京阪線『香里園』駅	バス7分	
	香里旭ヶ丘停	徒歩1分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根	7階建 1階部分
	専有面積(使用部分)	壁芯 66.15 m <sup>2</sup>	バルコニー面積 17.4 m <sup>2</sup>
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居
築年月	平成9年7月	総戸数	27戸
管理形態	全部委託	管理会社	三菱地所藤和コミュニティ(株)
施主	藤和不動産(株)	施工会社	日本建設(株)
管理費	11,700円/月	修繕積立金	15,280円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	空有	駐車賃料	10,000~15,000円/月
本体設備	電気	上・下水道	都市ガス エレベーター
各戸設備			
備考	鍵は弊社に有ります。		
会員番号		物件番号	

奈良県知事免許(5)第 3335 号 〒630-8356 奈良市南新町29番地

有限会社平和不動産奈良 TEL 0742-23-9000  
FAX 0742-23-8957

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日  
専任媒介 分かれ

物件番号

物件所在

