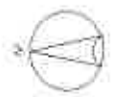


杉ヶ町

☆JR「奈良駅」徒歩7分
☆近鉄「奈良駅」徒歩14分



1階 2階

◎グループホーム・シェアハウス向け

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■「仲介」ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古一戸建住宅		
最寄駅	JR「奈良駅」・近鉄「奈良駅」		
間取りタイプ	6LDK		
価格	2,580万円		
物件所在地	奈良市杉ヶ町11番8 (地番)		
交通	JR「奈良駅」		徒歩7分
	近鉄「奈良駅」		徒歩14分
土地面積	公簿	77.36 m ²	ほかに私道面積 3.07 m ²
	建物	構造・規模 木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建	
面積	延べ	91.08 m ²	27.55坪
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	準防火地域		
築年月	平成29年7月	駐車場	無
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	西側 私道	約3.4 m	m
	電気	上水道	下水道
設備	都市ガス		
備考	※電気は、TRNDE(株)「ほっとでんき太陽光発電電力供給」を継承し契約する事。		
会員番号	物件番号		

奈良県知事免許(5)第 3335 号 〒630-8356 奈良市南新町29番地 ■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

有限会社平和不動産奈良 TEL 0742-23-9000 FAX 0742-23-8957

専任媒介 分かれ

物件番号



