

若葉台2丁目



○南側接道のため
陽当たり良好！

○令和4年11月建築！

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	新築一戸建住宅		
最寄駅	近鉄難波・奈良線 西大寺駅		
間取りタイプ	4LDK		
価格	3,430万円(税込)		
物件所在地	奈良市若葉台2丁目	10-12	
交通	近鉄難波・奈良線 大和西大寺駅	徒歩16分	
	近鉄難波・奈良線 あやめ池駅	徒歩18分	
土地面積	公簿 186.49 m ²	ほかに私道面積	m ²
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	面積	延べ 99.63 m ²	30.13坪
	間取り内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の制限	風致地区		
築年月	令和4年11月	駐車場	2台可
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	南側	4.67 m	13.3 m
		電気	上水道
設備	都市ガス		
備考	第トラス22-1169号 令和4年8月8日		
会員番号	物件番号		

奈良県知事免許(5)第 3335 号

〒630-8356 奈良市南新町29番地

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

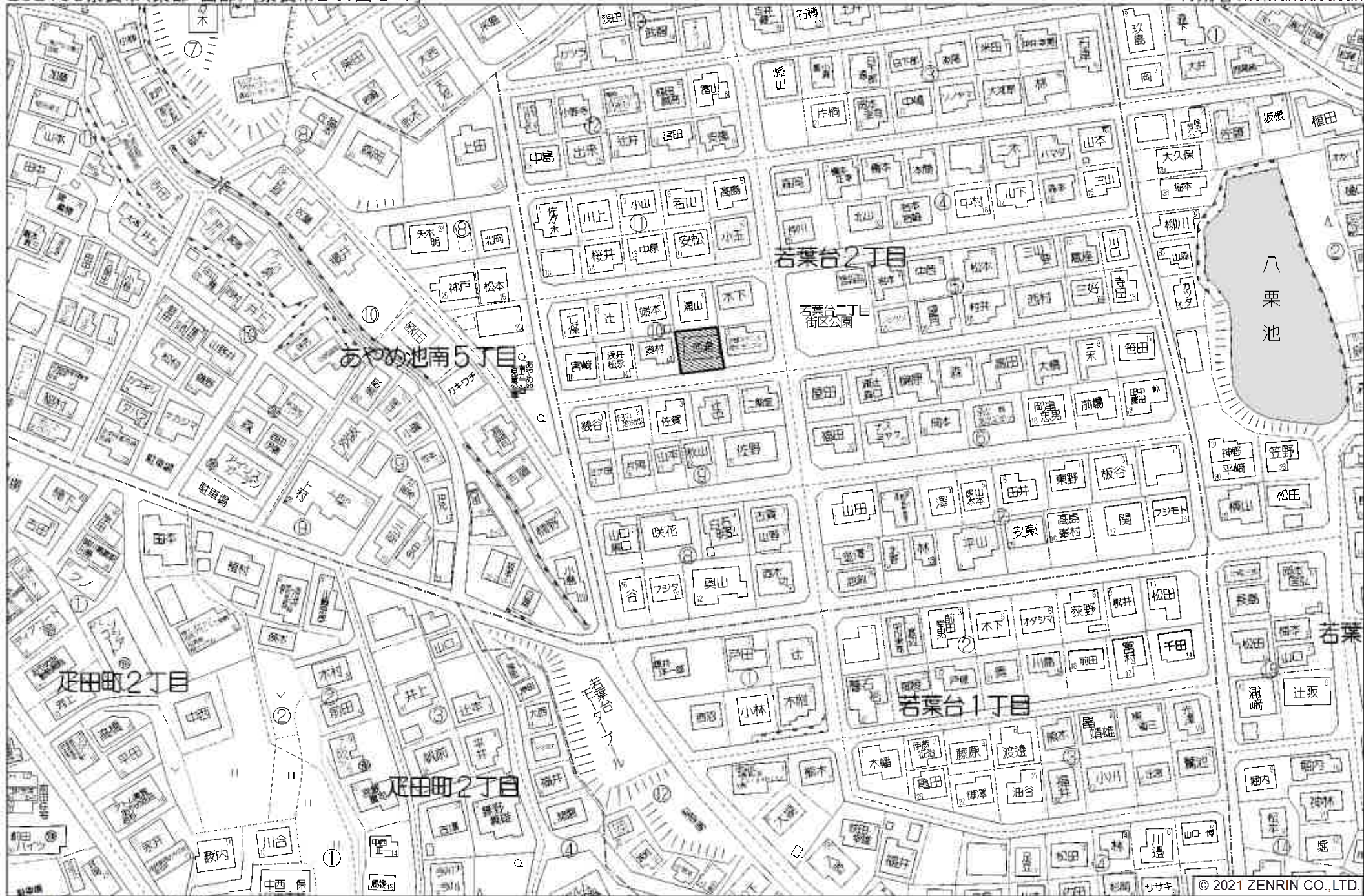
有限会社平和不動産奈良

TEL 0742-23-9000
FAX 0742-23-8957

専属専任 分かれ

物件番号

物件所在



奈良市若菜台2丁目付近